

**VIEŠOJO IR PRIVATAUS SEKTORIŲ PARTNERYSTĖS (VPSP)
KLAUSIMYNAS**

A	Bendrieji duomenys
B	Turtiniai klausimai
C	Projekto įgyvendinimo sritys ir apimtis
D	VPSP tikslingumo kriterijai
E	Duomenys apie partnerystės projekto patrauklumą rinkai bei pirkimo būdus
F	Duomenys apie asmenis, atsakingus už partnerystės projekto įgyvendinimą
G	Partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos deklaracija

A. BENDRIEJI DUOMENYS

A

B

C

D

E

F

G

1. Ar parengtas investicijų projektas?

- ☒ taip
☐ ne

2. Ar IP, planuojamas įgyvendinti VPSP būdu, atitinka viešojo ir privataus sektorių partnerystės požymius?

- ☒ taip
☐ ne

3. Kokios VPSP taikymo priežastys?

Paiškindami, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) nurodykite, kodėl nusprendėte investicijų projektą įgyvendinti VPSP būdu.

Šiuo metu disponuojama Šiaulių tarybos izoliatoriaus infrastruktūra buvo suformuota prieš daugiau nei 100 metų ir niekada reikšmingai neatnaujinta, atitinkamai, jos funkcionalumas, eksploatacinės savybės, atitiktis nustatytiems norminiams reikalavimams bei kt. charakteristikos lemia mažėjančias galimybes vykdyti Šiaulių tarybos izoliatoriaus veiklą jos bazėje.

Kalėjų departamentas nedisponuoja finansiniais ištekliais būtinais nuolatiniu pagrindu palaikyti tokio objekto infrastruktūros atitiktį minimaliems reikalavimams. Be to, dėl objektyvių geografinių, lokacinių ir finansinių apribojimų Kalėjų departamentas negali užtikrinti objekto vystymo. Šis viešasis subjektas negali užtikrinti adekvataus viešosios funkcijos atlikimo tokiam objekte ir tuo pat metu efektyvaus valstybei priklausančio prastos būklės turto panaudojimo pagal paskirtį. Todėl, siekiant užtikrinti viešosios funkcijos atitiktį nustatytiems reikalavimams bei viešųjų lėšų naudojimo ilgalaikį efektyvumą, būtina formuoti naują infrastruktūrą, šį formavimą perduodant privačiam subjektui, kuris taip pat užtikrins suformuotos infrastruktūros funkcionavimą, būklės atitiktį reikalavimams.

4. VPSP įgyvendinanti institucija

- ☒ centrinės valdžios institucija
☐ vietos valdžios institucija
☐ nurodykite, jeigu investicijų projektą įgyvendins daugiau nei viena institucija

5. Įgyvendinančios institucijos pavadinimas, juridinis statusas/tipas, juridinio asmens kodas

(Irašykite institucijos pavadinimą, juridinį statusą/tipą, juridinio asmens kodą. Nurodoma informacija institucijos, kuri teisės aktų nustatyta tvarka gali būti partnerystės projektą įgyvendinančia institucija).

*Kalėjų departamentas prie Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos
Biudžetinė įstaiga
288697120*

6. Ar investicijų projektas įgyvendinamas, taikant VPSP, yra numatytas galiojančiuose valstybės ir (ar) savivaldybių strateginio planavimo dokumentuose?

- ☒ Taip, valstybės strateginio planavimo dokumentuose

A. BENDRIEJI DUOMENYS

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) išvardinkite susijusius valstybės strateginio planavimo dokumentus. Jeigu investicijų projektas yra parengtas ir jame valstybės strateginio planavimo dokumentai yra išvardinti, nurodykite tik skyrių investicijų projekte.

Šiuo metu projekto įgyvendinimas numatytas LR Teisingumo ministro valdymo sričių 2020–2022 metų strateginio veiklos plane (prioritetinis tikslas - III. Pasiekti, kad bausmių sistema būtų moderni ir veiksminga, programa 03 001 „Bausmių sistema“ projektą „Šiaulių tardymo izoliatoriaus iškelimas iš miesto centrinės dalies į Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Malavieniukų k.) (Nr. 03 001 01 03 08)

Taip pat projektas numatytas Laisvės atėmimo vietų modernizavimo programoje, kurios projektų sąrašė numatyta „Pastatyti Šiaulių miesto pakraštyje tardymo izoliatorių-pataisos namus“ (Nr. 7).



Taip, savivaldybės strateginio planavimo dokumentuose

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) išvardinkite susijusius savivaldybės strateginio planavimo dokumentus. Jeigu investicijų projektas yra parengtas ir jame savivaldybės strateginio planavimo dokumentai yra išvardinti, nurodykite tik skyrių investicijų projekte.



Ne, nėra numatytas

Atsakymą paaiškinkite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) nurodykite, kada ir kokius veiksmus viešasis subjektas atliks tam, kad investicijų projektas įgyvendinamas, taikant VPSP, būtų numatytas atitinkamuose strateginio planavimo dokumentuose.

7. Planuojama VPSP sutarties trukmė (metais)

Nurodykite sutarties trukmę ir pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl pasirinkta konkreti VPSP sutarties trukmė. Taip pat paaiškinkite, jeigu VPSP sutarties terminas skirtingas, nei nurodytas IP.

Numatoma VPSP sutarties trukmė yra 15 m.

Ji atitinka IP taikytą (pastaroji pasirinkta remiantis IP rengimo metodikos nuostatomis (teisingumo ir teisėsaugos projektams taikomas 15 m. ataskaitinis laikotarpis)) ir pasirinkta pagal prognozuojamą ekonomiškai pagrįstą kuriamo ilgalaikio investicijų atsipirkimo laiką – investicijų grąžą, siekiant užtikrinti projekto patrauklumą privačiam investuotojui.

Numatyta, kad projektas atsipirks per ne ilgesnį nei 15 m. laikotarpį (skaiciuojant diskontuotą atsiperkamumą). Šis laikotarpis traktuotinas kaip ekonomiškai pagrįstas ir patrauklus privačiam subjektui rizikos priimtino ir atsiperkamumo prasme, be to, nevirsija nustatytos VPSP projektams 25 m. ribos.

8. Planuojamo partnerystės projekto finansiniai rodikliai

Nurodykite (jeigu taikoma):

1. Maksimalius viešojo subjekto turtinius įsipareigojimus (privačiam subjektui perduodamų veiklų vykdymo išlaidos kartu su šių veiklų vykdymu susijusia rizika).
2. Maksimalius viešojo subjekto mokėjimus privačiam subjektui (privačiam subjektui veiklų vykdymo išlaidos kartu su perduodamomis rizikomis).
3. VPSP sutarties vertę (tik koncesijų atveju – visos privataus subjekto gautinos pajamos per visą VPSP sutarties terminą).

Remiantis atliktos analizės rezultatais: Hipotetiniai maksimalūs viešojo subjekto turtiniai įsipareigojimai (privačiam subjektui perduodamų veiklų vykdymo išlaidos kartu su šių veiklų vykdymu susijusia rizika) galėtų siekti 52 555 836 Eur grynąja dabartine verte; Maksimalūs viešojo subjekto hipotetiniai mokėjimai privačiam subjektui (privačiam subjektui veiklų vykdymo išlaidos kartu su perduodamomis rizikomis) galėtų siekti 49 441 415 Eur grynąja dabartine verte

B. TURTINIAI KLAUSIMAI

A

B

C

D

E

F

G

1. Duomenys apie esamą turtą, tiesiogiai susijusį su planuojamo partnerystės projekto įgyvendinimu

1.1. Jeigu privačiam subjektui numatoma privalomai perduoti esamą turtą, pasirinkite esamo turto tipus ir pateikite informaciją apie turtą. Jei esamą turtą sudaro daug atskirų vienetų, informaciją pateikite atskiru priedu

	Žemės sklypas/ai	Nekilnojamas turtas (išskyrus žemę)	Kilnojamas ilgalaikis turtas	Trumpalaikis turtas	Kitas turtas
1.1.1. Turto pavadinimas	Žemės sklypas (perduodamas projekto įgyvendinimo (darbų vykdymo) laikotarpiui)	1) Tvora; 2) Tvora; 3) Pėsčiųjų takas; 4) Pėsčiųjų takas; 5) Pėsčiųjų takas; 6) Pėsčiųjų takas; 7) Nuotekų šalinimo tinklai; 8) Vandentiekio tinklai; 9) Vandentiekio tinklai.	-	-	-
1.1.2. Unikalus numeris	4400-1944-9751	1) 4400-4622-8735; 2) 4400-4622-8746; 3) 4400-4631-2772; 4) 4400-4631-2794; 5) 4400-4637-6650; 6) 4400-4637-6661; 7) 4400-4630-2179; 8) 4400-4630-2168; 9) 4400-4630-2186.	-		-
1.1.3. Adresas	Šilauogių g. 15, Malavėniukų k., Šiaulių r. sav.	1) Šilauogių g. 15, Malavėniukų k., Šiaulių r. sav.; 2) Šilauogių g. 15, Malavėniukų k., Šiaulių r. sav.; 3) Šilauogių g. 15, Malavėniukų k., Šiaulių r. sav.; 4) Šilauogių g. 15,			-

B. TURTINIAI KLAUSIMAI

		<p>Malavėniukų k., Šiaulių r. sav.;</p> <p>5) Šilauogių g. 15, Malavėniukų k., Šiaulių r. sav.;</p> <p>6) Šilauogių g. 15, Malavėniukų k., Šiaulių r. sav.;</p> <p>7) Šiaulių r. sav.;</p> <p>8) Šiaulių r. sav.;</p> <p>9) Šiaulių r. sav..</p>			
1.1.4. Pagrindinės turto charakteristikos (bendrasis plotas, užstatymo plotas, aukštingumas ir pan.)	Bendras plotas siekia 8,1 ha	<p>1) 870,8*4 m;</p> <p>2) 779,2*4,3 m;</p> <p>3) 294,7 m²;</p> <p>4) 30,4 m²;</p> <p>5) 93,9 m²;</p> <p>6) -;</p> <p>7) 2566,3 m;</p> <p>8) 5254,8 m;</p> <p>9) 1409,9 m.</p>	-	-	-
1.1.5. Turto naudojimo paskirtis	Visuomeninės paskirties teritorija	<p>1) Kiti inžineriniai statiniai;</p> <p>2) Kiti inžineriniai statiniai;</p> <p>3) Kiti inžineriniai statiniai;</p> <p>4) Kiti inžineriniai statiniai;</p> <p>5) Kiti inžineriniai statiniai;</p> <p>6) Kiti inžineriniai statiniai;</p> <p>7) Nuotekų šalinimo tinklai;</p> <p>8) Vandentiekio tinklai;</p> <p>9) Vandentiekio tinklai.</p>	-	-	-
1.1.6. Kokia teise viešasis subjektas valdo, naudoja ir (ar)	Panaudos teisė	Patikėjimo teisė	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo

B. TURTINIAI KLAUSIMAI

disponuoja turtu					
1.1.7. Kokia teise privačiam subjektui planuojama perduoti turtą VPSP sutarties galiojimo metu	Nuomos teisė	Panaudos teisė	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo
1.1.8. Ar viešojo subjekto turtinės teisės yra apribotos?	Ne	Ne	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo
1.1.9. Ar turtas šiuo metu naudojamas?	Ne	Ne	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo
1.1.10. Ar privatus subjektas bus įpareigojamas investuoti į jam perduodamą turtą?	Taip	Taip	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo
1.1.11. Ar šio turto perdavimas privačiam subjektui yra privaloma planuojamo partnerystės projekto įgyvendinimo sąlyga?	Taip	Taip	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo
1.2 Apibūdinkite privačiam subjektui perduodamą esamą turtą					
	Žemės sklypas/ai	Nekilnojamas turtas (išskyrus žemę)	Kilnojamas ilgalaikis turtas	Trumpalaikis turtas	Kitas turtas
1.2.1. Turto sukūrimo metai	2009	1) 2017; 2) 2017; 3) 2017; 4) 2017; 5) 2017; 6) 2017; 7) 2016; 8) 2016; 9) 2016.	-	-	-
1.2.2. Paskutinių atliktų investicijų į turtą data (<u>yyyy-mm</u>) ir vertė	-	-	-	-	-
1.2.3. Turto sukūrimo vertė pagal partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos ar kito viešojo subjekto apskaitos duomenis	24 325 Eur (indeksuota RC verte)	1) 704598 Eur; 2) 704598 Eur; 3) -; 4) -; 5) -; 6) -; 7) 184199 Eur;	-	-	-

B. TURTINIAI KLAUSIMAI

		8) 184199 Eur;; 9) 184199 Eur.			
1.2.4. Turto likutinė vertė pagal partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos ar kito viešojo subjekto apskaitos duomenis	24 325 Eur (indeksuota RC verte)	1) 215000 Eur; 2) 120000 Eur; 3) -; 4) -; 5) -; 6) -; 7) 163000 Eur; 8) 712000 Eur; 9) 240000 Eur.	-	-	-
1.2.5. Turto likutinės vertės data pagal partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos ar kito viešojo subjekto apskaitos duomenis (<u>yyyy-mm-dd</u>)	24 325 Eur (indeksuota RC verte)	1) 2019 m. kovo 31; 2) 2019 m. kovo 31; 3) -; 4) -; 5) -; 6) -; 7) 2019 m. kovo 31; 8) 2019 m. kovo 31; 9) 2019 m. kovo 31.	-	-	-
1.2.6. Paskutinis turto techninės būklės įvertinimas (data <u>yyyy-mm-dd</u> ; turto būklės įvertinimo aktas)	-	-	-	-	-
1.2.7. Kaip privačiam subjektui bus sudaryta galimybė įvertinti perduodamo esamo turto būklę?	<i>Privačiam subjektui bus sudaryta galimybė savarankiškai įvertinti viso perduodamo turto būklę iki VžPP konkurso pasiūlymų pateikimo termino organizuojant suinteresuotiems subjektams turto apžiūrą (kurioje dalyvaus atsakingi specialistai iš Kalėjų departamento ir, esant poreikiui, LR Teisingumo ministerijos)</i>				
1.2.8. Turto dabartiniai naudotojai	Šiaulių tardymo izoliatorius	Šiaulių tardymo izoliatorius			
1.3. Pristatykite reikalavimus, keliamus privačiam subjektui investuojant į esamą turtą. Jei esamą turtą sudaro daug atskirų vienetų, informaciją pateikite atskiru priedu					
	Žemės sklypas/ai	Nekilnojamas turtas (išskyrus žemę)	Kilnojamas ilgalaikis turtas	Trumpalaikis turtas	Kitas turtas

B. TURTINIAI KLAUSIMAI

1.3.1. Ar nustatomas reikalavimas investavimo laikotarpio pabaigai?	<p>(Nurodoma, jei yra nustatyta data, iki kurios investavimo procesas privalo būti baigtas. Nurodomos ir (jei yra) identifikuotos aplinkybės, kurioms pasireiškus investavimo procesas privalo būti baigtas)</p> <p>Konkretus terminas, apibrėžiantis investavimo laikotarpį nėra apibrėžtas, tačiau planuojama, kad visai preliminariai numatytų investicijų sumai investuoti VPSP sutartyje bus nustatytas 3 m. terminas, preliminariai skaičiuojamas nuo 2023 m. pradžios, tai leis nuo 2026 metų pradėti vykdyti veiklą naujame komplekse.</p> <p>Toks laikotarpis traktuotinas kaip pagrįstas, realus ir protingas, atsižvelgiant į potencialaus privataus partnerio prisiimamą didelę riziką dėl konkrečių techninių sprendimų įgyvendinimo, kuri gali būti mažinama formuojant aktualią infrastruktūrą atsižvelgiant į stebimą paslaugų teikimo ir veiklos vykdymo konjunktūrą ir rinkos poreikius.</p>									
1.3.2. Kokias turto savybes siekiama pagerinti investuojant?	<input checked="" type="checkbox"/>	Funkcines	<input type="checkbox"/>	Ploto ir/ar tūrio	<input type="checkbox"/>	Funkcines	<input type="checkbox"/>	Funkcines	<input type="checkbox"/>	Funkcines
	<input type="checkbox"/>	Kitas (nurodykite)	<input type="checkbox"/>	Konstruktines	<input type="checkbox"/>	Kitas (nurodykite)	<input type="checkbox"/>	Kitas (nurodykite)	<input type="checkbox"/>	Kitas (nurodykite)
			<input checked="" type="checkbox"/>	Funkcines						
			<input type="checkbox"/>	Kitas (nurodykite)						
1.3.3. Pristatykite siekiamas pagerinti turto savybes (iki 400 simbolių).	<p>Nurodykite kurios esamo turto charakteristikos turi būti pakeistos, pristatydami esamas ir pageidaujamas būsimas charakteristikas</p> <p>Numatomas infrastruktūra atitiks norminius reikalavimus (funkcionalumo, t.y. kokių atskirų privalomų funkcijų atlikimui jis bus pritaikytas; kiekybiniais, t.y. kokios dydžio ir pajėgumo turi būti atskiri elementai; kokybiniais, t.y. kaip infrastruktūra atitiks reikalavimus darbo sąlygoms ir asmenų laikymo sąlygoms), konkretūs sklypo ir inžinerinių statinių parametrai bus nustatyti partnerių.</p>									
1.3.4. Pristatykite reikalavimus turto būklei VPSP sutarties pabaigoje (iki 400 simbolių).	<p>Nurodykite reikalavimus, kuriuos turtas turės atitikti VPSP sutarties pabaigoje</p> <p>Perduotas ir grąžinamas turtas (jeigu jis nebus numatytas nugriauti, siekiant efektyviai pasiekti Projekto rezultatus) turės pasižymėti šiomis savybėmis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stambių defektų nebuvimas; - Tinkamas naudoti pagal paskirtį ne trumpiau nei VPSP sutartyje ir teisės aktuose (pvz., STR 1.12.06:2002 „Statinių naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“) nustatytą terminą. <p>Kiti reikalavimai bus nustatyti VPSP sutartyje.</p>									

2. Duomenys apie naują turtą

2.1. Apibūdinkite numatytus įpareigojimus privačiam subjektui sukurti naują turtą

	Nekilnojamas turtas (išskyrus žemę)	Kilnojamas ilgalaikis turtas	Trumpalaikis turtas	Kitas turtas
2.1.1. Turto pavadinimas	Naujo Šiaulių tardymo izoliatoriaus pastatai ir infrastruktūra	Baldai, įranga ir įrenginiai, reikalingi objektui funkcionuoti		-

B. TURTINIAI KLAUSIMAI

2.1.2. Adresas	Šilauogių g. 15, Malavėniukų k., Šiaulių r. sav.	-	-	(jei suteiktas)
2.1.3. Pagrindinės naujai kuriamo turto charakteristikos	<p><i>Paskirtis, pagrindiniai vartotojai ir jų skaičius, energinio efektyvumo klasė (jei taikoma) ir pan.</i></p> <p><i>Laisvės atėmimo įstaigos infrastruktūrinis kompleksas, apimantis visu būtinus tokio tipo infrastruktūrai elementus (numatoma, kad kompleksą sudarys Kontrolės ir praleidimo punkto korpusas; Administracinis- aptarnavimo korpusas; Užimtumo korpusas; Režimo korpusas; Katilinė), kurių bendras patalpų plotas siekia daugiau nei 16 tūkst. m², energinio efektyvumo klasės siekia ne mažiau nei A++ (atsižvelgiant į tai, kad privatus partneris, tikėtina nesinaudos parengtu techniniu projektu ir pats atliks infrastruktūros projektavimą), kuriame galės būti laikoma ne mažiau 400 nuteistųjų ar sulaikytųjų (konkrečios charakteristikos numatytos techniniame projekte ir, esant poreikiui, galės būti tikslinamos partnerystės subjektų)</i></p>	<p><i>Medicinos įranga, virtuvės įranga, skalbimo įranga (pvz., barjerinė skalbimo mašina ir barjerinis dezinfekavimo įrenginys ir kt.) ir kt. turtas (pvz., baldai), naudojamas veiklos vykdymui ir funkcijų atlikimui, kuris naudojamas įstaigos administracijos ir kitos personalo įstaigos veiklai vykdyti.</i></p> <p><i>Šio turto sąrašas detalizuojamas parengtame techniniame projekte, esant poreikiui, tikslinama partnerystės subjektų). Numatoma, kad funkcijas, susijusias su šio turto naudojimu atliks nuteistieji, todėl privatus partneris nepatirs darbo užmokesčio ir susijusių išlaidų dėl šio turto naudojimo. Pažymėtina, kad baldai kameroje ir patalpose laikinam laikymui (tvirtinami prie grindų), t.y. turtas, kuris bus naudojamas Tardymo izoliatoriuje laikomų asmenų be įstaigos personalo kontrolės, įsigijimas taip pat planuojamas iš privataus partnerio lėšų.</i></p>	<p><i>(Turto rūšis, tipas, pagrindinės charakteristikos)</i></p>	<p><i>(Turto rūšis, tipas, pagrindinės charakteristikos)</i></p>
2.1.4. Kokia teise privatus	Panaudos teisė	Panaudos teisė		Pasirinkite iš sąrašo

B. TURTINIAI KLAUSIMAI

subjektas valdys, naudos ir (ar) disponuos nauju turtu VPSP sutarties galiojimo metu?				
2.1.5. Ar privačiam subjektui planuojama palikti nuosavybės teisę į naują turtą pasibaigus VPSP sutarties įgyvendinimui?	Ne	Ne		Pasirinkite iš sąrašo
2.2. Jeigu privačiam subjektui yra numatyta suteikti galimybę savo rizika sukurti naują turtą (išskyrus apibūdintą 2.1. punkte), nurodykite taikomus apribojimus				
	Nekilnojamasis turtas (išskyrus žemę)	Kilnojamasis ilgalaikis turtas	Trumpalaikis turtas	Kitas turtas
2.2.1. Turto pavadinimas	-	Kitos mašinos, įranga ir įrenginiai	-	-
2.2.2. Apribojimai pagrindinėms turto charakteristikoms (pvz., ≤100 m ² bendrasis plotas, ≤5 aukštų aukštingumas, 40 % užstatymo intensyvumas ir pan.)	-	Atitiktis LR teisės aktų nuostatomis (higienos normoms ir pan.)	-	-
2.2.3. Kokia teise privatus subjektas valdys, naudos ir (ar) disponuos nauju turtu VPSP sutarties galiojimo metu?	Pasirinkite iš sąrašo	Nuosavybės teisė	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo
2.2.4. Ar privačiam subjektui planuojama palikti nuosavybės teisę į naują turtą pasibaigus VPSP sutarties įgyvendinimui?	Pasirinkite iš sąrašo	Taip	Pasirinkite iš sąrašo	Pasirinkite iš sąrašo

C. PROJEKTO ĮGYVENDINIMO SRITYS IR APIMTIS

A**B****C****D****E****F****G**

1. Kokiose srityse, numatoma įgyvendinti investicijų projektą, taikant VPSP (kompleksiniam projektui gali būti pažymėta daugiau nei viena sritis)?

<input type="checkbox"/>	atliekų naudojimo, perdirbimo ir tvarkymo
<input type="checkbox"/>	energetikos, įskaitant šilumos ir elektros energijos, naftos ir gamtinių dujų išgavimą, perdavimą, skirstymą, tiekimą
<input type="checkbox"/>	kelių, tiltų, tunelių, parkavimo ir žemės transporto
<input type="checkbox"/>	vandentvarkos, įskaitant vandens išgavimą, tiekimą, valymą, gerinimą ir paskirstymą
<input type="checkbox"/>	viešojo transporto
<input type="checkbox"/>	geležinkelių linijų ir sistemų
<input type="checkbox"/>	vandens transporto, įskaitant uostus ir prieplaukas
<input type="checkbox"/>	oro transporto, įskaitant oro uostus
<input type="checkbox"/>	telekomunikacijų ir informacijos
<input type="checkbox"/>	turizmo paslaugų
<input type="checkbox"/>	kultūros, sporto ir laisvalaikio
<input type="checkbox"/>	sveikatos apsaugos
<input checked="" type="checkbox"/>	teisėtvarkos ir teisėsaugos
<input type="checkbox"/>	švietimo infrastruktūros
<input type="checkbox"/>	socialinių paslaugų
<input type="checkbox"/>	miesto infrastruktūros

C. PROJEKTO ĮGYVENDINIMO SRITYS IR APIMTIS

<input type="checkbox"/>	kita		
2. Duomenys apie Veiklas, kurias vykdys privatus subjektas			
2.1. Išvardinkite ir apibūdinkite Veiklas, kurias ketina vykdyti privatus subjektas			
Nr.	Veiklos pavadinimas pagal IP	Veiklos, kurią ketina vykdyti privatus subjektas, pavadinimas	Veiklos perdavimo argumentai
1.	Naujos laisvės atėmimo įstaigos statyba	Naujo Šiaulių tardymo izoliatoriaus komplekso projektavimas (esant poreikiui, naudojantis esamu techniniu projektu, parengtu 2016 m. ir jos sprendiniais) ir statyba (esant poreikiui, apimanti neužbaigtos statybos užbaigimą (jeigu tai atitiks numatomus sprendinius) ir naujų statinių bei pastatų statybą) bei rangos darbų vykdymas (su lydinčiomis priežiūros paslaugomis)	<p>Veikla yra tiesiogiai susijusi su Projekto tikslo įgyvendinimu ir būtina Projekto rezultatui pasiekti.</p> <p>Siekiant užtikrinti objekto pastatų ir statinių kokybinių parametrų atitiktį poreikiams, tuo pačiu viso objekto kompleksinį funkcionalumą, saugumą, infrastruktūros efektyvumą ir, svarbu, savalaikę eksploataavimo pradžią, būtina užtikrinti tinkamus architektūrinius ir inžinerinius sprendimus, kurių pagrindu bus formuojama infrastruktūra, rangos darbų kokybę, savalaikiškumą, atitiktį projektiniams sprendiniams ir adekvačią kainą.</p> <p>Viešasis subjektas negali pritraukti pakankamų finansinių išteklių tokio masto objekto rangos darbams vykdyti.</p> <p>Todėl ši veikla numatoma perkelti privačiam subjektui, kuris, siekdamas efektyvumo ir rezultatyvumo pagal poreikį atliks infrastruktūros projektavimo veiksmus.</p> <p>Privatus subjektas, planuojama, disponuos minėtais ištekliais, taip pat, atsižvelgiant į prisiimamą veiklos riziką, bus suinteresuotas rangos darbų kokybe, adekvačia kaina, savalaikiškumu, atitiktimi projektiniams sprendiniams ir (esant poreikiui) pastarųjų koregavimui praktikoje, atsižvelgiant į objekto funkcionalumo ir kt. poreikius, susijusius su jo eksploataavimo sėkme. Be to, privatus subjektas nebus ribojamas viešajam sektoriui taikomų reikalavimų, tad galės rinktis efektyviausius sprendimus. Todėl, tikėtina, privatus subjektas šią veiklą įgyvendins aukštesne kokybe, didesne atitiktimi</p>

C. PROJEKTO ĮGYVENDINIMO SRITYS IR APIMTIS

			poreikiams, mažesniais kaštais (įskaitant laiko kaštus) ir minimalia rizika.
2.	Įrengimas	Naujo Šiaulių tardymo izoliatoriaus komplekso funkcionavimui ir veiklos vykdymui pagal nustatytus reikalavimus ir apibrėžtus standartus būtinų baldų, įrenginių, įrangos įsigijimas	<p>Veikla yra tiesiogiai susijusi su Projekto tikslo įgyvendinimu ir būtina Projekto rezultatui pasiekti.</p> <p>Siekiant užtikrinti objekto funkcionalumą, atitiktį reikalavimams, galimybes vykdyti veiklą būtina suformuoti funkcionalų kompleksą, leisiantį užtikrinti techninį objekto veiklos aspektą. Pastarajam yra būtina suformuoti šiuolaikiškos laisvės atėmimo įstaigos poreikius tenkinantį baldų, įrenginių ir įrangos kompleksą, kuris leis efektyviai atlikti funkcijas ir, svarbu, užtikrinti saugumą.</p> <p>Viešasis subjektas turi kompetencijas ir patirtį šioje srityje ir gali įvertinti poreikį atskiriems įrangos, įrenginių ar baldų vienetams, jų kompleksiskumui, techninėms charakteristikoms ir pan., bet nedisponuodamas pakankamais finansiniais ištekliais, nebūtų pajėgus suformuoti adekvataus poreikiams ir optimalios apimtys įrangos ir įrenginių spektro. Todėl ši veikla numatoma perkelti privačiam subjektui.</p> <p>Privatus subjektas, savo ruožtu, disponuos reikalinga įsigijimo patirtimi ir finansinėmis galimybėmis. Prisiimdamas veiklos riziką, privatus subjektas, remdamasis savo patirtimi bei žiniomis užtikrins, kad objekto aprūpinimas ir įrengimas būtų optimalus numatytoms veiklos vykdyti, o visa įranga, baldai ir įrenginiai būtų efektyviai išnaudojami, t.y. užtikrins šių investicijų efektyvumą. Be to, privatus subjektas nebus ribojamas viešajam sektoriui taikomų reikalavimų, tad galės rinktis efektyviausius sprendimus. Todėl, tikėtina, privatus subjektas užtikrins šios veiklos įgyvendinimo efektyvumą.</p>
3.	Priežiūra ir aptarnavimas	Naujo Šiaulių tardymo izoliatoriaus komplekso infrastruktūros priežiūra ir aptarnavimas bei būklės palaikymas, užtikrinant infrastruktūros naudojimo (eksplotacinių) charakteristikų	<p>Veikla yra tiesiogiai susijusi su Projekto tikslo įgyvendinimu ir būtina Projekto rezultatui pasiekti.</p> <p>Siekiant užtikrinti veiklos vykdymą objekte,</p>

C. PROJEKTO ĮGYVENDINIMO SRITYS IR APIMTIS

		<p>atitiktų reikalavimas ir suinteresuotų šalių poreikiams.</p> <p>Ši veikla apims nuolatinę infrastruktūros eksploatacinės būklės stebėseną ir fiksavimą, einamojo remonto ir kapitalinio (esant poreikiui) darbus (jų organizavimą / vykdymą) ir juos savo esme atitinkančias veiklas (pvz., garantinės įrangos, neatitinkančios reikalavimų, pakeitimo kita organizavimas), taip pat infrastruktūros administravimą (organizuojant komunalinių, elektros energijos, vandens, šilumos energijos ir pan. paslaugų gavimą ir šių paslaugų kokybės ir kokybės atitikties užtikrinimą, viešajam subjektui pačiam apmokant už sunaudotas paslaugas). Visos kitos veiklos (pvz., infrastruktūros valymas) bus viešojo subjekto kompetencija ir jas jis vykdys pats, pasinaudodamas disponuojamais ištekliais jų atlikimui.</p>	<p>pirmiausia yra būtina užtikrinti jo funkcionavimą, t.y. materialines veiklos vykdymo sąlygas. Ypatingai tai aktualu laisvės atėmimo įstaigų atveju, kadangi tokio tipo objektų funkcionavimas yra sietinas su saugumo elementu, tad nesant tinkamam nuolatiniams objekto eksploatacinių savybių palaikymui objektas negali funkcionuoti. Be to, eksploatacinių savybių trūkumai turi neigiamą įtaką kaštams ir lemia prastesnius pinigų srautus.</p> <p>Sudėtingo infrastruktūrinio komplekso eksploatacinių savybių nuolatinis palaikymas yra neatsiejamas nuo einamosios standartinės tokio tipo veiklos (pvz., periodinė statinių techninė priežiūra ir pan.), todėl viešajam subjektui turint pakankamai išteklių prisiimti atsakomybę už elementarius šios veiklos aspektus, pvz., teritorijos tvarkymą, dėl pastarųjų aspektų sąsajos su specifiniais tokiems objektams būdingais aspektais (pvz., nuteistiesiems nustatytas reikalavimas 2 val. tvarkyti aplinką), tikslinga visas kitas eksploataavimo užtikrinimo ir priežiūros veiklas perduoti privačiam subjektui.</p> <p>Privatus subjektas dėl disponuojamų žinių, patirties ir siekdamas užtikrinti adekvačius objekto funkcionavimo kaštus, infrastruktūros ilgaamžiškumą ir saugumą, minimizuoti rizikas sieks nuolatiniu pagrindu stebėti, vertinti ir palaikyti viso objekto ir atskirų jo elementų eksploatacines charakteristikas, užtikrinti gedimų prevenciją, savalaikį defektų šalinimą, atitikties reikalavimams palaikymą.</p>
2.2. Išvardinkite ir apibūdinkite Veiklas, kurias ketina vykdyti privatus subjektas savo iniciatyva (komercinės pajamos)			
Nr.	Veiklos, kurią ketina vykdyti privatus subjektas, pavadinimas	Veiklos perdavimo argumentai	
1.	Nenumatoma	<i>Apibūdinkite Veiklos pobūdį ir prielaidas komercinėms pajamoms gauti (jei reikia, pateikite papildomą informaciją atskirame dokumente)</i>	
2.		<i>Komercinė veikla, kurią galėtų vykdyti privatus subjektas, nenumatoma</i>	

C. PROJEKTO ĮGYVENDINIMO SRITYS IR APIMTIS

3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
3. Ar perduodamoms viešosioms paslaugoms taikomi standartai (pildoma tuo atveju, jei konkretūs standartai yra nustatyti)?		
<input checked="" type="checkbox"/>	Taip	<p><i>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) nurodykite standartus, kurių turės būti laikomasi perduodant viešąsias paslaugas</i></p> <p><i>Atliekant aktualias viešąsias funkcijas bus privalu laikytis (užtikrinti kad objektas atitiktų):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Europos konvencijos prieš kankinimą ir kitokį žiaurų, nežmonišką ar žeminantį elgesį ir baudimą nuostatų; - Tipinėms minimalioms elgesio su kaliniais taisyklių reikalavimų - Europos Tarybos Ministrų komiteto 2006 m. sausio 11 d. rekomendacija Nr. R(2006)2 „Dėl Europos kalėjimų taisyklių“ nuostatų; - Higienos normos HN 134:2015 „Laisvės atėmimo vietų ir teritorinių policijos įstaigų areštinių sveikatos saugos reikalavimai“ reikalavimų; - Kt. <p><i>Taip pat, atsižvelgiant į partnerystės subjektų nustatytą poreikį, papildomas paslaugas ar veiklą reglamentuojančių normų reikalavimus.</i></p>
<input type="checkbox"/>	Ne	

D. VPSP TIKSLINGUMO KRITERIJAI**A****B****C****D****E****F****G****1. Viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdas**

	Valdžios ir privataus subjekto partnerystė (VžPP)	Koncesija
Sutartinė partnerystė <i>(kai viešasis subjektas ir privatus subjektas bendradarbiauja tik VPSP sutarties pagrindu, kartu nsteigdami juridinio subjekto)</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Institucinė partnerystė <i>(kai viešasis subjektas kartu su privačiu subjektu įsteigia juridinį subjektą)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

D. VPSP TIKSLINGUMO KRITERIJAI

2. VPSP tikslingumo kriterijai ir jų vertinimas VŽPP atveju

2.1. Mažinama techninė projekto rizika

2.1.1. Suplanuotas projektas reikalauja naujų infrastruktūros sukūrimo ir viešosios paslaugos teikimo įgūdžių, kurių neturi viešasis subjektas

<input checked="" type="checkbox"/>	Taip
<p>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar viešasis subjektas turi įgūdžių ir patirties, reikalingų projektui įgyvendinti (pvz.: ar gali parengti tikslią techninę specifikaciją, ar tik derybų/konkurencinio dialogo metu gali išsiaiškinti ir apibrėžti savo poreikius.</p> <p>Kalėjimų departamentas neturi specialiųjų įgūdžių tokio objekto formavimui, todėl projekto įgyvendinimui viešojo sektoriaus rėmuose turėtų būti formuojami papildomi žmogiškieji ištekliai, didinama prieinamų finansinių išteklių apimtis, vystomi technologiniai pajėgumai. Toks pajėgumų plėtojimas vien dėl projekto įgyvendinimo netikslingas, todėl bus pritraukiamas privatus subjektas, besispecializuojantis infrastruktūros vystymo ir valdymo srityje, kuris pasižymės atitinkama kompetencija ir patirtimi, naudos pažangias ir inovatyvias technologijas ir taikys geriausią tarptautinę patirtį, neprieinamą viešajam sektoriui, objekto vystymui ir valdymui. Todėl vykdant projektą VPSP būdu bus užtikrintas efektyviausias ir optimaliausias inžinerinis/techninis sprendimas bei pastarojo įgyvendinimas ir panaudojimas. Viešasis sektorius šiandien nėra pajėgus užtikrinti tokį sprendimą.</p>	

☐ Ne

2.1.2. Suplanuotas projektas yra kompleksinis

<input checked="" type="checkbox"/>	Taip
<p>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar projekto įgyvendinimo metu bus atliekami įvairūs veiksmai (planavimo ir projektavimo, statybos, įrengimo, eksploatavimo, paslaugų teikimo) ir skirtingi pirkimai (projektavimo paslaugų, darbų atlikimo, įrangos įsigijimas, prekių įsigijimas, papildomų paslaugų pirkimai), taip pat, ar yra galimybė daugumą šių veiksmų perduoti privačiam subjektui.</p> <p>Projekto įgyvendinimo metu numatoma įgyvendinti integralų veiksmų kompleksą, sąlygosiantį tvarų infrastruktūrinį ir funkcinį rezultatą, už kurį atsakomybę prisiims privatus partneris. Jis turės pastatyti naujus pastatus ir statinius pagal viešojo subjekto pateiktus reikalavimus, užtikrinti savo darbų kokybę (gaudamas atitinkamas priežiūros paslaugas), įrengti patalpas pagal nustatytus reikalavimus ir normas.</p>	

☐ Ne

2.1.3. Galimybė perduoti statybos riziką privačiam subjektui

☒ Taip

D. VPSP TIKSLINGUMO KRITERIJAI

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar rizikų veiksniai, susijusius su statybos rizikos pasireiškimu, galima perduoti privačiam subjektui, viešajam subjektui neįtakojant sprendimų priėmimo.

Projekte yra numatoma statybos darbų vykdymą perduoti privačiam subjektui.

Viešasis sektorius nedisponuoja reikalinga kompetencija bei finansiniais ištekliais siekiant užtikrinti tokio tipo ir dydžio objekto statybą. Privatus subjektas dėl disponuojamos tokių objektų plėtojimo ir valdymo patirties (tiksliai sąlygos bus nustatytos organizuojant partnerio atranką) užtikrins efektyvų darbų vykdymą, kokybę, kontrolę ir rezultatyvumą bei efektyvumą.

Net ir esant galimybei viešajam subjektui vykdyti statybos darbus ir prisiimti jų riziką, privatus subjektas yra suinteresuotas šia veiklą įgyvendinti pats, kadangi statybos darbų rezultatas lems valdomos infrastruktūros charakteristikas ir, atitinkamai, galimybes efektyviai vykdyti veiklą, t.y. pasiekti finansinį veiklos rezultatą.

☐ Ne

2.1.4. Perduodama viešoji paslauga yra ilgalaikė

☐ Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar perduodama viešoji paslauga, priskirta viešojo subjekto funkcijoms, turi būti teikiama nuolat arba sąlyginai ilgą laikotarpį, t. y. galima viešosios paslaugos poreikio ilgalaikė prognozė

Nors Lietuvos statistikos departamento duomenimis, Šiaulių apskrityje užregistruotų nusikaltimų skaičius per 2014 – 2019 m. laikotarpį sumažėjo nuo 6703 iki 4067, vidutinis metinis Šiaulių TI laikomų nuteistųjų sulaikytųjų skaičius nemažėja (357 asm. 2018 m., 394 asm. 2019 m., 363 asm. 2020 m.), o maksimalus mėnesinis jų skaičius auga (382 asm. 2018 m., 416 asm. 2019 m., 419 asm. 2020 m.).

Tai reiškia, kad numatoma viešoji funkcija turi tvarų kiekybinį pagrindą, užtikrinantį nepertraukiamą nuolatinį poreikį jos atlikimui.

Be to, net ir nesant aukščiau minėtai skaitinei bazei, specifinė laisvės atėmimo įstaigų funkcija yra permanentinė ir nenutrūkstama, nepriklausomai nuo laisvės atėmimo įstaigose laikomų asmenų skaičiaus.

☐ Ne

2.2. Didinamas paslaugų teikimo efektyvumas

2.2.1. Viešasis subjektas, atsakingas už viešosios paslaugos teikimą, neefektyviai naudoja turimą turta

☒ Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl turto išnaudojimas nepakankamas (pvz., paslaugos teikimui reikalinga tik pusė užimamo pastato), viename pastate galima teikti daugiau negu vieną paslaugą (pvz., sveikatos priežiūra ir socialinė rūpyba), turimų ir planuojamų perduoti pastatų eksploatavimas ir priežiūra organizuojami neefektyviai, dideli eksploatavimo kaštai.

Projekto kontekste aktuali infrastruktūra pradėta formuoti XX a. pirmame dešimtmetyje, ir seniai neatnaujinta. Dalis pastatų, buitinių komunikacijų, kitų įrenginių yra avarinės būklės. Pastatų renovavimo, kamerų langų keitimo, vidinių buitinių komunikacijų keitimo ir kitos su tuo susijusios išlaidos gali pasiekti ar net viršyti naujų pastatų statybos kaštus. Atitinkamai, tokia padėtis lemia santykinai didelius eksploatavimo kaštus.

☐ Ne

D. VPSP TIKSLINGUMO KRITERIJAI

2.2.2. Viešasis subjektas, atsakingas už viešosios paslaugos teikimą, veikia neefektyviai ir / arba neužtikrina tinkamos paslaugų kokybės

<input checked="" type="checkbox"/>	Taip
<p>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, jeigu teikiamų viešųjų paslaugų išlaidos yra per didelės ir veikdamas vienas jis negali užtikrinti teikiamų viešųjų paslaugų efektyvumo bei kokybės (pvz. paslaugos teikimo standartai neužtikrinami, paslaugos teikimo trūkumai laiku neištaisomi, paslaugos kokybės kaina mažėja arba nesikeičia, o paslaugos kaštai auga).</p> <p>Projekto kontekste aktuali infrastruktūra pradėta formuoti XX a. pirmame dešimtmetyje, ir seniai neatnaujinta. Dalis pastatų, buitinių komunikacijų, kitų įrenginių yra avarinės būklės. Pastatų renovavimo, kamerų langų keitimo, vidinių buitinių komunikacijų keitimo ir kitos su tuo susijusios išlaidos gali pasiekti ar net viršyti naujų pastatų statybos kaštus. Atitinkamai, tokia padėtis lemia santykinai didelius eksploataavimo kaštus.</p> <p>Dėl izoliatoriaus geografinės padėties ir statinių būklės iš esmės neįmanoma fizinės apsaugos pakeisti moderniomis techninėmis apsaugos priemonėmis. Taip pat probleminis yra konvojaus transporto įvažiavimas (išvažiavimas) į įkalinimo įstaigą.</p> <p>Įstaigoje laikomiems asmenims neužtikrinami minimalūs, teisės aktuose numatyti, gyvenamosios vietos ploto normatyvai bei higienos normos. Dėl šios priežasties nuolat tenka aiškintis Seimo kontrolieriams, kitoms valstybės valdymo institucijoms, atsakinėjant į suimtųjų ir nuteistųjų skundus. Šių ir kai kurių kitų Šiaulių tardymo izoliatoriuje eksploatuojamų patalpų sąlygos neatitinka ne tik Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimų bet ir prieštarauja Žmogaus teisių ir pagrindinių laisvių apsaugos konvencijos, Europos konvencijos prieš kankinimą ir kitokį žiaurų, nežmonišką ar žeminantį elgesį ir baudimą, Tipinėms minimalioms elgesio su kaliniais taisyklėms.</p>	
<input type="checkbox"/>	Ne

2.2.3. Šiuo metu viešasis subjektas užtikrina efektyvų viešųjų paslaugų teikimą, tačiau dėl planuojamų ateityje viešųjų paslaugų apimčių yra didelė rizika, kad nesugebės užtikrinti efektyvų ir kokybišką viešųjų paslaugų teikimą

<input type="checkbox"/>	Taip
<p>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl viešasis subjektas negalės užtikrinti teikiamų viešųjų paslaugų kokybiškumo ir efektyvumo ilgalaikėje perspektyvoje (pvz., plečiantis miestui, didės gatvių apšvietimo infrastruktūros poreikis, kurio viešasis subjektas negalės užtikrinti).</p>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ne

2.2.4. Viešoji paslauga yra dar neteikiama

<input type="checkbox"/>	Taip
<p>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl viešasis subjektas negalės užtikrinti teikiamų viešųjų paslaugų kokybiškumo ir efektyvumo ilgalaikėje perspektyvoje (pvz., plečiantis miestui, didės gatvių apšvietimo infrastruktūros poreikis, kurio viešasis subjektas negalės užtikrinti).</p>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ne

2.2.5. Perduodama viešosios paslaugos tinkamumo rizika privačiam subjektui

<input checked="" type="checkbox"/>	Taip
-------------------------------------	------

D. VPSP TIKSLINGUMO KRITERIJAI

<p>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar yra apibrėžti aiškūs viešųjų paslaugų teikimo standartai ir normos, kuriomis gali vadovautis privatus subjektas, o viešasis subjektas gali perduoti visą viešosios paslaugos apimtį arba didelę jos dalį ir neįtakoti viešojo subjekto sprendimų kaip užtikrinti nustatytų standartų laikymosi.</p> <p>Pati viešojo funkcija, susijusi su laisvės atėmimo įstaigos veikla, liks viešojo subjekto prerogatyva. Privatus partneris bus įpareigotas suformuoti atitinkamos apimtys, dydžio, kokybės ir funkcionalumo infrastruktūrinį kompleksą, užtikrinti materialines jo veikimo sąlygas, lemsiančias viešosios funkcijos atlikimo kokybę. Visi reikalavimai privataus partnerio veikimui, kuris gali lemti viešosios funkcijos atlikimo kokybę bus numatyti pirkimo dokumentų techninėse specifikacijose.</p>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ne
2.3. Mažinama finansinė našta	
2.3.1. Viešasis subjektas neturi galimybės iš karto finansuoti Investicijų sąnaudas pilna apimtimi	
<input checked="" type="checkbox"/>	Taip
<p>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl infrastruktūros sukūrimo laikotarpiu viešojo subjekto galimybės finansuoti infrastruktūros sukūrimo sąnaudas iš nuosavų ir (ar) skolintų lėšų yra nepakankamos</p> <p>Teikiamo projekto investicijų sąnaudos reikšmingai (beveik 10 kartų) viršija visą aktualios įstaigos (Šiaulių tardymo izoliatoriaus) metinio veiklos finansavimo sumas, todėl nuosavų lėšų skyrimo galimybės nėra, taip pat reikalingos investicijos yra pernelyg didelės, kad būtų galima jas finansuoti skolintomis lėšomis (neviršijant skolinimosi limitų).</p>	
<input type="checkbox"/>	Ne
2.3.2. Galima generuoti papildomas trečiųjų šalių pajamas	
<input checked="" type="checkbox"/>	Taip
<p>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, kodėl įgyvendinant projektą, greta planuojamų darbų ir paslaugų galima būtų teikti ūkines komercines paslaugas, iš to gaunant papildomas trečiųjų šalių pajamas ir būtų galimybė sumažinti savo mokėjimus Privačiam subjektui</p> <p>Nenumatoma.</p>	
<input type="checkbox"/>	Ne
2.3.3. Maksimalūs viešojo subjekto mokėjimai privačiam subjektui per visą VPSP sutarties laikotarpį yra priimtini	

D. VPSP TIKSLINGUMO KRITERIJAI

<input checked="" type="checkbox"/>	Taip
<p><i>Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) paaiškinkite, ar pagal Rekomendacijų priedo Nr. 3 duomenis Viešasis subjektas disponuoja lėšomis, kurių pakaktų prisiimti ilgalaikius turtinius įsipareigojimus ir užtikrinti metinio atlyginimo mokėjimą Privačiam subjektui</i></p> <p><i>Numatomas metinis maksimalus mokėjimas neviršija viešojo subjekto galimų prisiimti įsipareigojimų ir yra priimtinas, be to, VžPP konkurso metu bus siekiama minimaliai mažesnio metinio mokėjimo privačiam partneriui. Suminis maksimalus galimas mokėjimas grynąja dabartine verte – 49 441 415 Eur visam projekto laikotarpiui (15 m.). Vidutinis metinis maksimalus mokėjimas – 3 296 094 Eur.</i></p>	
<input type="checkbox"/>	Ne

[illegible]

E. DUOMENYS APIE PARTNERYSTĖS PROJEKTO PATRAUKLUMĄ RINKAI BEI PIRKIMO BŪDUS

A

B

C

D

E

F

G

1. Ar parengtas partnerystės projekto komunikacijos planas?

- ☐ taip, komunikacijos planas pateikiamas kartu su PK
☒ ne

2. Duomenys apie privačių subjektų pajėgumą įgyvendinti partnerystės projektą

Partnerystės apimtis	Apibrėžtas kvalifikaciją atitinkančių rinkos dalyvių indikatyvus skaičius	
	Valdžios ir privataus subjekto partnerystė (VŽPP)	Koncesija
projektavimas	8	
statybos darbai	5	
įrangos tiekimas	3	
infrastruktūros administravimo paslaugos	3	
infrastruktūros priežiūros paslaugos	4	
infrastruktūros būklės užtikrinimo paslaugos	7	
komunalinių paslaugų teikimas	3	
bendrojo ekonominio intereso paslaugų teikimas	∞	
projektui aktualių pajamų generuojančių paslaugų teikimas	4	
kitos partnerystės projektui aktualios paslaugos	-	

3. Ar įvertintas partnerystės projekto patrauklumas finansuotojams ir investuotojams?

- ☒ Taip

Atsakymą pagrįskite, tai yra trumpai (iki 1000 simbolių) detalizuokite, ar buvo konsultuotasi su bankais, kurie potencialiai galėtų finansuoti partnerystės projekto įgyvendinimą, ir žinomos pagrindinės jų sąlygos dėl rizikos pasidalinimo ir garantijų finansuoti investicijų projekto įgyvendinimą VPSP būdu.

Rengiant projektą buvo prarastos preliminaros konsultacijos su suinteresuotomis šalimis (potencialiais investuotojais). Šie subjektai patvirtino suinteresuotumą planuojamu VPSP projektu (esant adekvačioms finansavimo sąlygomis ir atitinkamoms privataus partnerio funkcionavimo laisvės atėmimo įstaigų veikloje sąlygoms).

- ☐ Ne

4. Pasirinktas privataus subjekto atrankos būdas

Atsakant į šio klausimyno D dalies 1 punktą, pasirinktas partnerystės projekto įgyvendinimo būdas yra:

VŽPP

Pasirinkite numatomą taikyti privataus subjekto atrankos būdą:

Konkurencinis dialogas

F. DUOMENYS APIE ASMENIS, ATSAKINGUS UŽ PARTNERYSTĖS PROJEKTO ĮGYVENDINIMĄ

A	B	C	D	E	F	G
---	---	---	---	---	---	---

1. Ar paskirti už partnerystės projekto įgyvendinimą atsakingi asmenys?

<input type="checkbox"/>	Taip
<p>Nurodykite tvarkomojo dokumento, kuriuo paskirti už partnerystės projektą atsakingi asmenys, datą ir numerį. Jeigu paskirtas tik partnerystės projekto vadovas, nurodykite, kaip bus užtikrinamos kitos reikalingos kompetencijos</p>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ne
<p>Nurodykite priežastis, dėl kurių atsakingi asmenys nėra paskirti.</p> <p>Nurodykite, kada (metai ir mėnuo) ir kokių kompetencijų konsultantai bus pasitelkti, taip pat kokiu teisiniu pagrindu (paslaugų sutartis, darbo sutartis, kt.) bus teikiamos konsultacijos</p> <p>Šiuo metu formalūs sprendimai dėl už projekto įgyvendinimo atsakingų asmenų paskyrimo nėra priimti. Atitinkamiems Kalėjų departamentu darbuotojams, pvz., Vytui Paulauskui (Planavimo, turto ir projektų valdymo vyr. specialistui), yra deleguotos užduotys, susijusios su partnerystės projekto planavimu, tačiau konkrečių asmenų priskyrimo projektui įsakymai nėra parengti.</p> <p>Numatoma, kad projekto komandos narių priskyrimo projektui įsakymas bus parengtas iškart po projekto tikslingumo vertinimo rezultato (teigiama CPVA išvada inicijuojamam VPSP projektui įgyvendinti).</p> <p>Atsižvelgiant, kad turimų Kalėjų departamentu darbuotojų patirtis įgyvendinant VPSP projektus nėra didelė, planuojama pasitelkti išorės ekspertus (CPVA atstovus), kurie prisidės prie VžPP konkurso sąlygų rengimo ir pasiūlymų vertinimo, t.y. atrankos, derybų ir kt.</p>	

2. Duomenys apie asmenų, atsakingų už partnerystės projekto įgyvendinimą, patirtį ir kompetencijas

	Kompetencijos įvertinimo balas	Suteikto balo trumpas pagrindimas (iki 1000 simbolių)
Projekto vadovas (Arnoldas Masalskis)	6	Turi ekonomikos aukštąjį universitetinį išsilavinimą, ne mažiau kaip 3 metų patirtį investicijų srityje.
Projekto vadovo pavaduotojas (Rasa Šošič)	6	Teisės magistras, yra dalyvavęs mokymuose, kurių temos tiesiogiai susijusios su PP projektų įgyvendinimu, baigta Lietuvos viešojo administravimo instituto organizacijų lyderių programa OLYMP, turi dialogo vedimo, derybų, komunikavimo ir darbo komandoje patirtį.
Investicijų ekspertas (Vytas Paulauskas)	6	Turi ekonomikos aukštąjį universitetinį išsilavinimą, ne mažiau kaip 3 metų patirtį investicijų srityje, yra išklausęs VPSP įvadininius mokymus.
Teisės ekspertas (Šiaulių TI veiklos organizavimo skyriaus teisininkė Elvina Brūzgė)	6	Teisės magistras. Turi ne mažiau kaip 2 m. patirtį Statybų grupės veikloje bei atstovavimo patirtį bylose su rangovais.

F. DUOMENYS APIE ASMENIS, ATSAKINGUS UŽ PARTNERYSTĖS PROJEKTO ĮGYVENDINIMĄ

Finansinės ir ekonominės srities ekspertas (VšĮ CPVA atstovas)		
Sutarčių valdymo ekspertas (Gintaras Valentukonis)	6	Vadybos (viešojo administravimo) magistras. Rengė kokybės vadybos (BVM) diegimo projektą, 2 metus vadovavo įsivertinimo grupei. Daugiau kaip 4 metus vykdo skyriui (Personalo, Administracijos reikalų, vėliau Veiklos organizavimo) priskirtų sutarčių kontrolę. Dalyvavo strateginio planavimo, lyderystės, kokybės vadybos diegimo, projektų valdymo ir kt. vadybos mokymuose
Kitas dalyvaujantis ekspertas (viešųjų pirkimų ekspertas – CPVA atstovas)		
Kitas dalyvaujantis ekspertas (Statybos ir montavimo darbų ekspertas - Šiaulių TI Turto valdymo skyriaus vyriausiasis specialistas (inžinierius-statybininkas) Edmundas Kisielius)	6	Turi inžinieriaus statybininko aukštąjį universitetinį išsilavinimą (vientisosios studijos), ilgametę praktinę patirtį statybos darbų priežiūros, organizavimo, koordinavimo, techninės priežiūros srityse, šiuo metu kuruoja naujojo Šiaulių TI izoliatoriaus statybų konservavimo darbus.
Kitas dalyvaujantis ekspertas (Statinių eksploatacijos ekspertas - Šiaulių TI Turto valdymo skyriaus inžinierius (pastatų priežiūrai) Raimundas Navickas)	6	Turi inžinieriaus statybininko aukštąjį universitetinį išsilavinimą, ilgametę patirtį statybos darbų organizavimo, priežiūros ir kontrolės srityje, šiuo metu kuruoja įstaigoje vykdomus remonto darbus (pasivaikščiojimo kiemelių, darbuotojų kabinetų, ventiliacijos, elektros instaliacijos remonto, sporto aikštynų įrengimo darbai)
Kitas dalyvaujantis ekspertas (nurodykite eksperto veiklos sritį)		

G. PARTNERYSTĖS PROJEKTĄ ĮGYVENDINANČIOS INSTITUCIJOS DEKLARACIJA

A**B****C****D****E****F****G**

Aš, toliau pasirašęs asmuo, patvirtinu, kad:

- 1) Šiame klausimyne pateikti duomenys yra teisingi;
- 2) Partnerystės projekto įgyvendinimas visiškai atitinka partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos interesus, yra aktualus ir generuojantis socialinę-ekonominę naudą;
- 3) Privatus partneris (-ai) nėra atrinktas (-i) ir partnerystės projektą įgyvendinanti institucija nėra atlikusi jokių veiksmų, galinčių suteikti diskriminacinį pranašumą bent vienam privačiam rinkos dalyviui;
- 4) Partnerystės projektą įgyvendinanti institucija yra pajėgi priimti ilgalaikius finansinius įsipareigojimus įgyvendinti partnerystės projektą.

Partnerystės projektą įgyvendinančios institucijos vardu

Virginijus Kulikauskas	
(vardas, pavardė)	(parašas)
Direktorius	
(pareigos)	(atstovavimo pagrindas)
2021 m. rugpjūčio 30 d.	Vilnius
(data)	(vieta)

Prie viešojo ir privataus sektorių partnerystės klausimyno gali būti pridedami kiti dokumentai, patvirtinantys ar pagrindžiantys klausimyne pateiktą informaciją.